

Votre agent général  
**MME FAURE ET M FAURE**  
ESPACE ARAMIS  
35B ROUTE DE TOULOUSE  
32600 L'ISLE JOURDAIN



☎ 05 62 07 26 87  
Agence.faurelisle@axa.fr

N° ORIAS 12069105/14005979  
Site ORIAS [www.orias.fr](http://www.orias.fr)

**SAS JP FAUCHE INVESTISSEMENTS**  
37 Avenue Gambetta  
CS 90623  
82006 MONTAUBAN CEDEX 6 FR

#### Votre contrat

**Construction BATISSUR**

Date du courrier  
**20/12/2024**

#### Vos références

Contrat  
**000004168326404**  
Client 2732364504

## ATTESTATION D'ASSURANCE

AXA France, dont le siège social est situé Terrasses de l'Arche 92000 Nanterre atteste que :  
**SAS JP FAUCHE INVESTISSEMENTS**  
37 Avenue Gambetta  
CS 90623  
82006 MONTAUBAN CEDEX 6

N°SIREN : 398 128 447

Est titulaire du contrat d'assurance n° **4168326404** pour la période du **01/01/2025** au **01/01/2026**.

### Assurance de responsabilité décennale obligatoire

#### 1. Les garanties objet de la présente attestation s'appliquent :

- Aux activités professionnelles ou missions suivantes : activités rappelées au paragraphe «Activités souscrites» ci-après.
- Aux travaux ayant fait l'objet d'une ouverture de chantier pendant la période de validité mentionnée ci-dessus. L'ouverture de chantier est définie à l'annexe I de l'article A. 243-1 du code des assurances.
- Aux travaux réalisés en France métropolitaine ou dans les départements d'outre-mer.
- Aux chantiers dont le coût total de construction HT tous corps d'état, y compris honoraires, déclaré par le maître d'ouvrage n'est pas supérieur à la somme de **15 000 000 euros**. Cette somme est portée à **40 000 000 euros HT** en présence d'un contrat collectif de responsabilité décennale bénéficiant à l'assuré, comportant à son égard une franchise absolue au maximum de 10 millions d'euros pour les lots structure et gros œuvre et 6 millions d'euros pour les autres lots.

- Aux travaux, produits et procédés de construction suivants :
  - Travaux de construction répondant à une norme homologuée (NF DTU ou NF EN), à des règles professionnelles acceptées par la C2P<sup>1</sup> ou à des recommandations professionnelles du programme RAGE 2012 non mises en observation par la C2P<sup>2</sup> ;
  - Procédés ou produits faisant l'objet au jour de la passation du marché :
    - d'un agrément technique européen (ATE) en cours de validité ou d'une évaluation technique européenne (ETE) bénéficiant d'un document technique d'application (DTA), ou d'un avis technique (ATec), valides et non mis en observation par la C2P<sup>3</sup>,
    - d'une appréciation technique d'expérimentation (ATEX) avec avis favorable,
    - d'un Pass innovation 'vert' en cours de validité.

*(1) Les règles professionnelles acceptées par la C2P (Commission prévention produits mis en œuvre par l'Agence qualité construction) sont listées à l'annexe 2 de la publication semestrielle de la C2P et sont consultables sur le site de l'Agence qualité construction ([www.qualiteconstruction.com](http://www.qualiteconstruction.com)).*

*(2) Les recommandations professionnelles RAGE 2012 (règles de l'art Grenelle environnement 2012) sont consultables sur le site internet du programme RAGE ([www.reglesdelart-grenelle-environnement-2012.fr](http://www.reglesdelart-grenelle-environnement-2012.fr)) et les communiqués de la C2P sont accessibles sur le site de l'AQC ([www.qualiteconstruction.com](http://www.qualiteconstruction.com)).*

*(3) Les communiqués de la C2P sont accessibles sur le site de l'AQC ([www.qualiteconstruction.com](http://www.qualiteconstruction.com)).*

**Dans le cas où les travaux réalisés ne répondent pas aux caractéristiques énoncées ci-dessus, l'assuré en informe l'assureur.**

## **2. La garantie de responsabilité décennale obligatoire**

- Nature de la garantie :

Le contrat garantit la responsabilité décennale de l'assuré instaurée par les articles 1792 et suivants du code civil, dans le cadre et les limites prévues par les dispositions des articles L.241-1 et L.241-2 du code des assurances relatives à l'obligation d'assurance décennale, et pour des travaux de construction d'ouvrages qui y sont soumis, au regard de l'article L.243-1-1 du même code.

La garantie couvre les travaux de réparation, notamment en cas de remplacement des ouvrages, qui comprennent également les travaux de démolition, déblaiement, dépose ou démontage éventuellement nécessaires.

- Montant de la garantie :

En habitation : le montant de la garantie couvre le coût des travaux de réparation des dommages à l'ouvrage.

Hors habitation : le montant de la garantie couvre le coût des travaux de réparation des dommages à l'ouvrage dans la limite du coût total de construction déclaré par le maître d'ouvrage et sans pouvoir être supérieur au montant prévu au I de l'article R.243-3 du code des assurances. (\*)

Lorsqu'un contrat collectif de responsabilité décennale est souscrit au bénéfice de l'assuré, le montant de la garantie est égal au montant de la franchise absolue stipulée par ledit contrat collectif.

(\*) Par dérogation, le montant de la garantie hors habitation couvre le coût des travaux de réparation des dommages à l'ouvrage.

- Durée et maintien des garanties:

La garantie s'applique pour la durée de la responsabilité décennale pesant sur l'assuré en vertu des articles 1792 et suivants du code civil. Elle est maintenue dans tous les cas pour la même durée.

**La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.**

### 3. Autres garanties souscrites dans les limites et conditions du contrat auquel elles se réfèrent

Les garanties ci-dessous s'entendent dans les mêmes limites que celles visées au paragraphe 1.

- Dommages matériels accidentels en cours de chantier, lorsqu'ils surviennent entre la date d'effet et la date de résiliation ou d'expiration du contrat et entre la date d'ouverture du chantier et celle de la réception.
- Responsabilité de sous-traitant en cas de dommages de nature décennale. Cette garantie est accordée, conformément à l'article 1792-4-2 du code civil, pour une durée de dix ans à compter de la réception et est gérée selon le régime de la capitalisation.

Les garanties ci-dessous s'entendent dans la limite des activités, coût total de construction, étendue géographique, travaux, produits et procédés de technique courante visés au paragraphe 1.

Elles s'appliquent aux réclamations notifiées à l'assureur à compter du 01/01/2025 et, qui se rapportent à des faits dommageables survenus avant la date de résiliation ou d'expiration de la garantie, engageant la responsabilité de l'assuré en sa qualité de locateur d'ouvrage ou de sous-traitant.

- Bon fonctionnement des éléments d'équipements dissociables des ouvrages soumis à l'assurance obligatoire.
- Responsabilité pour dommages matériels intermédiaires affectant un ouvrage soumis à l'assurance obligatoire survenant après réception.
- Responsabilité pour dommages matériels subis après réception par les existants, et qui sont la conséquence directe de l'exécution des travaux neufs.
- Responsabilité pour dommages matériels aux travaux non considérés comme des ouvrages ou des éléments d'équipement.
- Responsabilité pour non-conformité à la réglementation thermique 2012.
- Responsabilité pour dommages immatériels consécutifs résultant d'un dommage garanti ci-dessus et survenant après réception.

**La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.**

**Vos références**

**Contrat 4168326404**

**Client 2732364504**

Le contrat est souscrit par **SAS JP FAUCHE INVESTISSEMENTS** tant pour son compte que pour l'ensemble de ses filiales et notamment :

- **UNE INVESTISSEMENT SAS – SIREN : 929 155 752**
- **SERENE INVESTISSEMENTS SAS - SIREN : 901 239 582**
- **ELECTRICITE INDUSTRIELLE JP FAUCHE SAS - SIREN : 308 250 570**
- **FAUCHE BRETAGNE SAS - SIREN : 404 429 698**
- **JPF INDUSTRIE SAS - SIREN : 404 954 125**
- **FAUCHE CENTRE EST SAS - SIREN : 415 104 223**
- **FAUCHE PAYS DE LOIRE SAS – SIREN : 388 479 412**
- **CUNY ELECTRICITE SAS - SIREN : 026 120 063**
- **FAUCHE AUTOMATION AQUITAINE SAS - SIREN : 402 270 656**
- **ELCOM SAS - SIREN : 422 746 180**
- **FAUCHE ROANNE SAS – SIREN : 400 778 205**
- **BERGEVAL ELECTRICITE SAS - SIREN 324 520 121**
- **EGL SAS – SIREN : 400 804 696**
- **LMELEC SAS – SIREN : 521 249 847**
- **VEODIS ELECTRICITE SAS - SIREN : 305 880 139**
- **ENTREPRISE BOUAT SAS - SIREN : 788 505 774**
- **PUR & SIMPLE SAS – SIREN : 498 877 968**
- **FADILEC SERVICES SAS – SIREN : 494 153 869**
- **FADILEC AUTOMATION SAS – SIREN : 411 094 907**

**Vos références**

**Contrat 4168326404**

**Client 2732364504**

**Ce contrat n'a pas pour objet de garantir** une activité de constructeur de maisons individuelles, avec ou sans fourniture de plans, telle que définie par la loi du 19 décembre 1990 et son décret d'application du 27 novembre 1991.

Fait à Pessac, le 20/12/2024

Guillaume BORIE

Directeur Général AXA Entreprise



**Activités garanties selon des définitions de l'annexe 970544 :**

Toutes les activités exercées par l'assuré, notamment dans le cadre des compétences prévues par ses statuts et de manière générale toutes les activités de :

- Bureau d'études et d'ingénierie,
- Conduite d'opération
- Direction des travaux
- Coordination des travaux
- Entrepreneur de travaux

étant entendu que les missions de bureau d'études et de maîtrise d'œuvre sont inhérentes aux travaux réalisés par l'assuré ou donnés en sous-traitance, notamment dans les domaines suivants :

**Activités « travaux » réalisées dans le domaine du bâtiment suivant la nomenclature FFSA et des Travaux Publics**

**Activités « travaux » réalisées dans le domaine du bâtiment :**

- 1 - Electricité courants forts, faibles et HTA (Haute tension A) (\*)
  - . installation et maintenance de systèmes de détection contre l'incendie, l'explosion, le vol, l'intrusion, désenfumage naturel , mécanique et pneumatique , matériel de lutte contre l'incendie, BAES, appels malades, pose de dispositifs de protection contre les effets de la foudre
  - . installation à énergie solaire par capteurs photovoltaïques (hors pose de capteurs solaires intégrés)
  - installation de systèmes de contrôle d'accès
- 2 – Installations thermiques de génie climatique y compris VMS  
Régulation, programmation ou automatisation
- 3 – Installations d'aéraulique et de conditionnement d'air :  
Mise en place de VMC et systèmes de climatisation et tous travaux accessoires dont tuyauteries, conduits, calorifuges
- 4 – Conception, étude et installation de CENTRALES D'ENERGIE et PERIPHERIQUES, dont centrales solaires photovoltaïques par superposition sur toiture
- 5 – Conception, étude, fabrication et installation d'armoires électriques, périphériques et transformateurs basse, moyenne et haute tension de desserte NON INDUSTRIELLE
- 6 – Couverture y compris pose de capteurs solaires bénéficiant d'un avis technique en cours de validité ou d'un PASS INNOVATION en cours de validité
- 7 – Travaux de serrurerie - métallerie

**8 – Travaux de VRD privés**

**9 – Maçonnerie et béton armé sauf précontraint in situ, accessoire au marché principal de réalisation de CENTRALES d'ENERGIE**

**10 – Ascenseurs**

**11 – Gestion technique : alarme technique, gestion technique bâtiment (GTB), gestion technique centralisée (GTC)**

**12 – Géothermie , réseaux piscines**

**13 – Isolation thermique – acoustique – frigorifique**

**14 - INSTALLATIONS PHOTOVOLTAIQUES PAR MISE EN OEUVRE DES SEULS PROCEDES SUIVANTS dans le strict respect du périmètre des ETN associés et listés ci-dessous :**

- JORISOLAR RS-R de société JORISIDE objet de l'Enquête de Technique Nouvelle de SUD EST PREVENTION n° L.22.06562
- JORISOLAR RS-EVO de JORIS IDE NV sous ETN n° L.23.07638 pour des bacs acier d'épaisseur 75/100ieme au minimum
- OMBRIERE JORISOLAR RS-PARK de JORIS IDE NV sous ETN n° L.22.06568
- OPTI ROOF la société JORISIDE objet de l'Enquête de Technique Nouvelle de SUD EST PREVENTION n° L.21.06057 limité à des toitures d'épaisseur supérieure ou égale à 75/100ieme
- INOVA PV de la société EPC Solaire objet de l'Enquête de Technique Nouvelle d'ALPES CONTROLES n°010T1904
- INOVA PV LITE GC PVC-FPO et INOVA PV LITE TILT GC FE PVC-FPO de la société EPC SOLAIRE objet de l'ATEX n° 3098
- SUNSCAPE INOVA PV (Bitume) de la société EPC Solaire objet de l'ATEX n° 3041
- SPEEDRAIL SPEEDCLIP de la société K2 SYSTEMS GMGH objet de l'ETN d'ALPES CONTROLES N°A27T2207
- MINIRAIL de la société K2 SYSTEMS GMGH objet de l'ETN d'ALPES CONTROLES N°A27T210L
- MULTIRAIL de la société K2 SYSTEMS GMGH objet de l'ETN d'ALPES CONTROLES N° A27T2110
- SINGLERAIL SOLIDRAIL de la société K2 SYSTEMS GMGH objet de l'ETN de SUD-EST PREVENTION N°L.21.06215
- DOME 6 de la société K2 SYSTEMS GMGH objet de l'ETN d4 ALPES CONTROLE N° A27T210

- ITAL SOLAR de la société DOME SOLAR objet de l'Enquête de Technique Nouvelle d'ALPES CONTROLES n° A27T210M
- NOVOTEGRA TOP FIX Petits éléments de la société BAYWA.r.e objet de l'ETN de SUD-EST PREVENTION N°L.21.06171
- NOVOTEGRA TOP FIX Grands éléments de la société BAYWA.r.e objet de l'ETN de SUD-EST PREVENTION N°L.21.06172
- NOVOTEGRA – Minirail de GMBH sous ETN n° L.23.07801 pour des bacs acier d'une épaisseur minimum de 75/100ème
- Toit Plat Lesté de la société BAYWA.r.e objet de l'ETN de SUD-EST PREVENTION N°L.22.06566
- Toit Plat TPO SOLAR de la société BAYWA.r.e objet de l'ETN de SUD-EST PREVENTION N°L.23.073355
- ADIWATT SYSTEME ADVANTAGE de la société ADIWATT objet de l'ETN de SUD-EST PREVENTION N°A.19.04811
- ADIWATT SYSTEME ADVANTAGE Toitures Terrasses Végétalisées de la société ADIWATT objet de l'ETN de SUD-EST PREVENTION N°A.21.06316
- ADIWATT SYSTEME OPTIMA Supporta panneaux sandwich et fribrociment objet de l'ETN de SUD-EST PREVENTION N°A.23.07389 limitée à une mise en oeuvre en toitures bas acier (exclus fibro ciment et limité à la seule France métropolitaine (hors DOM -TOM)
- ADIWATT OPTIMA de la société ADIWATT sous ETN A.17.CC0096, limité exclusivement aux toitures bas acier (fibro ciment exclus)
- ADIWATT OPTIMA de la société ADIWATT sous ETN A.21.06364 , limité exclusivement aux toitures bas acier (fibro ciment exclus) et France métropolitaine uniquement
- FLAT FIX FUSION d'ESDEC sous ETN N° L.23.07732
- NPA 3.45 de SOLARSIT sous ETN N° A27T2201 limité à des toitures d'épaisseur supérieure ou égale à 75/100ieme
- FLATFIX WAVE d'ESDEC sous ETN N° L.21.06011 limité à une mise en oeuvre sur un isolant de classe C minimum à la compressibilité (classe B proscrit)

Cette garantie est conditionnée :

- Au respect des référentiels techniques dans leur totalité notamment dans leur domaine d'application et les modules visés.
- A la validité du référentiel technique à la date de passation des marchés.



Pour ces installations lorsqu'elles comportent des travaux de charpente et/ou pour les installations sur des charpentes existantes l'assuré sous-traite systématiquement à un BET structure extérieur (dument assuré) le calcul de dimensionnement et la note de calcul

Dans le cadre d'une installation avec Batterie :

°La batterie bénéficie d'un certificat NF EN 61427 et d'un classement C 58-427

°La mise en œuvre de la batterie devra être conforme à la norme XP C15-712-3

°Dans le cas d'une maison individuelle, la batterie doit être installée à l'extérieur.

**15 – Activités des sous-traitants : celles traitées en direct par l'assuré (rubrique 1 à 14 ci-avant)**

Pour les activités données en sous-traitance, l'assuré s'engage à récupérer avant le démarrage des travaux l'ensemble des attestations de Responsabilité décennale et Responsabilité Civile professionnelle du ou des sous-traitants en cours de validité à la date d'ouverture de chantier et mentionnant les activités objet du contrat de sous-traitance, ainsi que les montants de garanties (le montant de garanties devra correspondre au minimum au coût global de l'opération).

En cas de défaillance d'assurance du ou des sous-traitants, les franchises du contrat seront doublées.

PEUVENT FAIRE L'OBJET D'UNE EXTENSION DE GARANTIE, SUR DEMANDE DE L'ASSURE, LES ACTIVITES NON EXPRESSEMENT MENTIONNEES AU CONTRAT ET QUI Y DEROGENT, APRES EXAMEN PREALABLE ET APPRECIATION DE LA DEMANDE PAR L'ASSUREUR QUI DETERMINERA LES CONDITIONS DE GARANTIES ET DE TARIF DANS LESQUELLES L'EXTENSION DE GARANTIES POURRA ETRE ACCORDEE. UNE ATTESTATION NOMINATIVE SERA ALORS ETABLIE.

Activités « Travaux » réalisées dans le domaine des Travaux Publics :

1 -Travaux électriques Transport aérien ou enterré d'énergie électrique en courants forts et faibles

2 – Travaux de VRD publics

Autres activités « Travaux » réalisées dans les domaines du Bâtiment et des Travaux Publics :

1 - Installation et entretien de bornes de recharge de véhicules électriques

2 - Etudes de performance énergétique pour l'optimisation de la consommation de l'énergie électrique comprenant le diagnostic, le financement des opérations, la gestion technique et opérationnelle des travaux et le suivi post travaux

3 - maçonnerie, couverture, charpente, bardage, isolation intérieure, menuiseries extérieures, carrelage, revêtements de sols, menuiseries intérieures, plâtrerie, peinture, plomberie-sanitaire, vitrerie, miroiterie, stores, fermetures, métallerie (garde-corps, portes métalliques) pour des marchés (acte d'engagement en marchés publics et lettre de commande en marchés privés) d'un coût unitaire inférieur à 300.000€ HT

4 - installations de systèmes de contrôle d'accès

(\*) Haute tension A : concerne les installations électriques dont la tension est inférieure à 50000v en courant alternatif et inférieure à 75000v en courant continu

Montants des garanties et des franchises (sous réserve des dispositions du chapitre III des conditions Générales)

Garanties	Montant de la garantie	Montant de la franchise par sinistre
Dommages en cours de chantier		
<ul style="list-style-type: none"><li>●Effondrement des ouvrages</li><li>●Autres dommages matériels aux ouvrages</li><li>●Dommages matériels aux matériaux sur chantier</li><li>●Dommages matériels aux installations, matériels de chantier et ouvrages provisoires</li><li>●Attentats, tempêtes, ouragans, cyclones, grêle</li></ul>	1 500 000 €  par année d'assurance pour l'ensemble des garanties souscrites	10 000 €
●Catastrophes naturelles		Franchise réglementaire
Dommages de nature décennale		
●Responsabilité décennale pour travaux de construction soumis à l'assurance obligatoire	A hauteur du coût des réparations <sup>(1)</sup>	10 000 €
●Responsabilité de sous-traitant en cas de dommages de nature décennale	10 000 000 € par sinistre	10 000 €
●Responsabilité décennale pour travaux de construction non soumis à l'assurance obligatoire en cas atteinte à la solidité	4 000 000 € par sinistre	10 000 €
Garanties complémentaires après réception		
<ul style="list-style-type: none"><li>●Garantie de bon fonctionnement</li><li>●Dommages immatériels consécutifs</li><li>●Responsabilité pour dommages matériels aux existants</li><li>●Responsabilité pour dommages matériels intermédiaires affectant un ouvrage soumis à l'assurance obligatoire</li><li>●Responsabilité pour dommages matériels aux travaux non considérés comme des ouvrages ou des éléments d'équipement d'ouvrage</li></ul>	4 000 000 €  par année d'assurance pour l'ensemble des garanties souscrites	10 000 €
●Responsabilité pour non-conformités à la RT2012		10 000 €
● Membre d'un groupement solidaire et/ou mandataire solidaire, pour tous dommages matériels	1 000 000 € par sinistre et par année d'assurance	5 000 €
●Défense recours	40 000 € par litige seuil d'intervention 200€	

(1) Sans pouvoir excéder le montant du seuil de déclenchement du Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD)

Après indexation, aucun montant de garantie prévu par le présent contrat ne pourra excéder 15.250.000 euros.

Les montants de garanties et de franchises sont indiqués à la valeur de l'indice BT01 égale à 109780 au 01 Juillet 2024.